



## ΕΝΩΣΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΑΪΑΣ (Ε.Σ.Π.Ε.ΑΧ.)



Νόμιμα αναγνωρισμένο Σωματείο με την υπ' αριθμ. 40/2016 Διάταξη του Ειρηνοδικείου Πατρών, καταχωρημένο στο βιβλίο σωματείων του Πρωτοδικείου Πατρών με αύξοντα αριθμό 2920.  
Α.Φ.Μ.: 996935261, ΔΟΥ Γ' ΠΑΤΡΩΝ  
e-mail : espeachaias@gmail.com , espeax@pomens.gr

**ΠΡΟΣ :** Π.ΟΜ.ΕΝ.Σ.

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 5/2022

Πάτρα, 21 Μαρτίου 2022

**ΚΟΙΝ. :** Μ.Μ.Ε.

Μέλη Ε.Σ.Π.Ε.ΑΧ.

**ΘΕΜΑ :** Αξιοποίηση Εγκαταστάσεων Πρώην 409 Γ.Σ.Ν. Πάτρας

Κατόπιν πρόσφατων δημοσιευμάτων στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο, η Ένωση Στρατιωτικών Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας (Ε.Σ.Π.Ε.ΑΧ.) επανέρχεται στο θέμα της αξιοποίησης των εγκαταστάσεων του πρώην 409 Γενικού Στρατιωτικού Νοσοκομείου Πάτρας (Στρατόπεδο Χριστιά).

Το 409 Γ.Σ.Ν. Πάτρας ή «Μαραγκοπούλειο» ανεγέρθηκε σε συνοικία της Πάτρας με δαπάνες του Βασιλείου Μαραγκόπουλου, στη διαθήκη του οποίου βασίστηκε η μετέπειτα διαχείριση του κληροδοτήματος από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας. Σύμφωνα με πληροφορίες, η εν λόγω διαθήκη περιλαμβάνει ως όρο τη χρήση του για τη λειτουργία Υγειονομικής Μονάδας, η οποία θα εξυπηρετεί και τις Ένοπλες Δυνάμεις. Σε αντίθετη περίπτωση, το κληροδοτήμα δύναται να τύχει διεκδίκησης από τους νόμιμους κληρονόμους. Πρόκειται για ένα τριώροφο κτίριο συνολικού εμβαδού σχεδόν 3.800m<sup>2</sup> με δύο αποθηκευτικούς χώρους και χώρο στάθμευσης οχημάτων, εντός οικοπέδου περίπου 10 στρεμμάτων.

Το 1982 η χρήση του Νοσοκομείου παραχωρείται στο Υπουργείο Υγείας, αυτό εντάσσεται στο ΕΣΥ και αποτελεί παράρτημα του Γενικού Νοσοκομείου Πατρών «Ο Άγιος Ανδρέας» μέχρι το 2017. Τότε, επιστρέφει στο ΥΠ.ΕΘ.Α. και εντείνεται ο προβληματισμός για την τύχη του, διότι παύει να χρησιμοποιείται και εγκαταλείπεται. Πράγματι, βουλευτές του Ν. Αχαΐας καταθέτουν πληθώρα ερωτήσεων στη Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλής των Ελλήνων, όπως η 5150/24-4-2017, η 1245/18-7-2017 (επίκαιρη ερώτηση), η 4786/28-3-2018, η 5699/5-5-2018, η 150/12-11-2018 (επίκαιρη ερώτηση) και η 8599/29-7-2020, λαμβάνοντας αντίστοιχες απαντήσεις είτε κατά τις συζητήσεις στη Βουλή είτε από το Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του ΥΠ.ΕΘ.Α., από τις οποίες τελικά δεν προκύπτει κάποιος προγραμματισμός ως προς την αξιοποίηση του ακινήτου. Αξιοσημείωτο μάλιστα είναι το γεγονός ότι, μέχρι σήμερα, ο χώρος επιβαρύνει τις Ένοπλες Δυνάμεις τόσο λόγω του κόστους συντήρησής του όσο και λόγω της διάθεσης προσωπικού για τη φύλαξή του.

Σύμφωνα, λοιπόν, με τις πληροφορίες που τελευταία είδαν το φως της δημοσιότητας (και δεν έχουν διαψευστεί), το Τμήμα Ανάπτυξης και Αξιολόγησης της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων

(ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.) έχει προχωρήσει σε ενέργειες πρόσκλησης ενδιαφέροντος προς ιδιωτικούς φορείς για τη μακροχρόνια εκμίσθωση και επένδυση στις εγκαταστάσεις του πρώην 409 Γ.Σ.Ν., που από το 2018 έχει συμπεριληφθεί στους πίνακες των ακινήτων που δε χρησιμοποιούνται για στρατιωτικούς σκοπούς. Ωστόσο, με την επιφύλαξη των περιορισμών του κληροδοτήματος που αναφέρονται στη διάθεση των υποδομών για παροχή Πρωτοβάθμιας Περίθαλψης κατά αποκλειστικότητα ή μη, η Ε.Σ.Π.Ε.ΑΧ. υπενθυμίζει τις προτάσεις που υπέβαλλε από τις 10/6/2019 (<https://www.pomens.gr/enimerosi/epistoles/749-409>) και οι οποίες επιγραμματικά συνίστανται στα ακόλουθα:

α) Εξέταση της δυνατότητας λειτουργίας μιας Δομής Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας μέσω της επαναλειτουργίας του 409 Γ.Σ.Ν., για την κάλυψη των αναγκών άνω των 3.000 εν ενεργεία στρατιωτικών της Δυτικής Ελλάδας. Αν μάλιστα ληφθούν υπόψη τα μέλη των οικογενειών των στελεχών, τα εν αποστρατεία στελέχη και τα προστατευόμενα μέλη τους, αλλά και το προσωπικό των Σωμάτων Ασφαλείας που θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν από μια τέτοια δομή, αντιλαμβανόμαστε ότι ο αριθμός των υποψήφιων δικαιούχων ξεπερνά κατά πολύ τα 30.000 άτομα. Για το λόγο αυτό καθίσταται επιτακτική η αξιοποίηση των εγκαταστάσεων επ' ωφελεία του ανωτέρω πληθυσμού, γεγονός που θα επέφερε και εξοικονόμηση δημόσιων πόρων. Για παράδειγμα, η μετάβαση των στελεχών σε Στρατιωτικά Νοσοκομεία της Αττικής για την κάλυψη των πάγιων (π.χ. περιοδική υγειονομική εξέταση) αλλά και έκτακτων αναγκών συνεπάγεται λειτουργικά και προσωπικά έξοδα, καθώς και απώλεια εργατοωρών με αντίστοιχο οικονομικό κόστος. Η επαναλειτουργία, όμως, του 409 Γ.Σ.Ν. θα μπορούσε όχι μόνο να εκμηδενίσει τα ανωτέρω κόστη, αλλά και να οδηγήσει στην επίτευξη οικονομικών κλίμακας που θα αποτελούσαν εφελκυστικό για τη μακροπρόθεσμη απόσβεση του κόστους υλοποίησης της εν λόγω πρότασης.

β) Διάθεση και διαμόρφωση χώρου για τη λειτουργία Στρατιωτικού Φαρμακείου, που θα οδηγούσε στην επίλυση ενός χρόνιου αιτήματος των στελεχών των Ε.Δ. και των Σωμάτων Ασφαλείας, εν ενεργεία και εν αποστρατεία.

γ) Εξέταση της δυνατότητας λειτουργίας, εντός των εγκαταστάσεων, βρεφονηπιακού σταθμού / παιδότοπου για τα τέκνα των στελεχών των Ε.Δ. και των Σωμάτων Ασφαλείας.

δ) Μετεγκατάσταση και λειτουργία της Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Πάτρας προς εξυπηρέτηση όλων των προαναφερθέντων ατόμων αλλά και ενδεχομένως και προσωπικού λοιπών Υπουργείων που υπηρετούν στην περιοχή, όπως εκπαιδευτικοί και ιατρονοσηλευτικό προσωπικό. Κι αυτό, γιατί η υφιστάμενη Λέσχη σε χώρο του Κ.Ε.Τ.Χ. δεν είναι σε θέση να ικανοποιήσει επαρκώς τις ανάγκες του συνόλου των στρατιωτικών, όπως αντίθετα συμβαίνει σε πάρα πολλές άλλες Φρουρές ανά την ελληνική επικράτεια.

Σε περίπτωση που η ηγεσία του ΥΠ.ΕΘ.Α. δεν προκρίνει την υλοποίηση της πρότασης επαναλειτουργίας του πρώην 409 Γ.Σ.Ν., η Ε.Σ.Π.Ε.ΑΧ. θεωρεί ότι, ως έσχατη λύση και ως ελάχιστο δείγμα διοικητικής μέριμνας προς τα στελέχη, θα μπορούσε να ληφθεί μέριμνα ώστε στην όποια πιθανή σύμβαση εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων να περιληφθούν ειδικοί όροι που θα δίνουν το δικαίωμα χρήσης τους από εν ενεργεία και εν αποστρατεία στελέχη των Ε.Δ. και των Σωμάτων Ασφαλείας (καθώς και τις οικογένειές αυτών).

Η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ενώσεων Στρατιωτικών, προς την οποία απευθύνεται το έγγραφο, παρακαλείται όπως προβεί στις κατάλληλες ενέργειες, ώστε η προώθηση των όποιων σχεδιασμών να αποβεί προς άμεσο όφελος του στρατιωτικού προσωπικού αλλά και της τοπικής κοινωνίας γενικότερα.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος



Ελευθέριος Μπουρδανιώτης  
6983513979



Ο Γενικός Γραμματέας



Βασίλειος Στροσκίδης  
6983520373

